



КАРАР

" 24 " января 2008 г.

№ 16

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" 24 " января 2008 г.

Об утверждении Системы критериев и Методики,
используемых для определения доступности для потребителей
товаров и услуг организаций коммунального комплекса

В соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 4 главы 2 Федерального закона
от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций
коммунального комплекса»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Систему критериев (Приложение № 1) и Методику
(Приложение № 2), используемых для определения доступности для потребителей
товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2008 года.

Глава Администрации

Косолапов А.В.

Исп. Гайнцева А.В.

Согл. Садыров Ю.М.

Гафарова Ф.Н.

Шаймиева А.В.

Разослано: Управ. делами, Садырову Ю.М., Гайнцевой А.В., Хабибуллину В.Г.

Приложение № 1
Утверждено
постановлением главы Администрации
от «24» января 2008 г. № 16

Система критериев для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса

1. Основные положения

Система критериев, используемых для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса устанавливается в соответствии с подпунктом 4, пункта 2 статьи 4 Федерального Закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Методика устанавливает систему критериев доступности в части тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, регулируемых органом местного самоуправления в области регулирования тарифов и надбавок (далее орган регулирования), а также тарифов на жилищные услуги, оказываемые организациями населению.

На основе данной системы критериев, орган регулирования признает тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса доступными или не доступными для потребителей.

Термины, использованные в настоящей Методике, соответствуют терминам, приведенным в статье 2 Федерального Закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

2. Основные принципы доступности

Доступные тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса создают баланс интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающий доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса.

Все затраты организаций коммунального комплекса, связанные с реализацией производственной программы должны быть полностью возмещены за счет тарифов на товары и услуги данной организации коммунального комплекса.

3. Критерии доступности

Основными критериями доступности тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса являются:

доля получателей субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг от общей численности населения муниципального образования;

расходы бюджета муниципального образования на выплату субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

Максимально допустимое значение доли получателей субсидий устанавливается, но не должно превышать 25% от общей численности населения муниципального образования.

Для определения доступности тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, используются следующие индикаторы:

Доля расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, проживающей в муниципальном образовании;

Доля расходов на оплату отдельного вида коммунальных услуг – электроснабжения, отопления, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, в совокупном доходе семьи, проживающей в муниципальном образовании.

4. Необходимая исходная информация для расчета критериев доступности:

Общая численность населения муниципального образования;

Количество семей в муниципальном образовании и средний размер семьи;

Распределение населения по группам, в зависимости от их ежемесячного среднедушевого дохода;

Данные о среднедушевом доходе в муниципальном образовании;

Данные о среднем совокупном семейном доходе в муниципальном образовании;

Установленные тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса для потребителей и прогнозные размеры тарифов на предстоящий период регулирования;

Среднее фактическое потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса, или установленные нормативы потребления;

Средний ежемесячный платеж населения за товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Управляющий делами



Ф.Н. Гафарова

Приложение № 2

Утверждено

Постановлением главы

Администрации

«24» 01 2008 г. № 16

Методика определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Определение доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса проводится для жителей, проживающих в жилищном фонде определенного муниципального образования.

Определение доступности ведется по группам граждан, объединенным в зависимости от их ежемесячного среднедушевого дохода - "a1 - n", начиная от 1000 рублей в месяц - "a1" и заканчивая 2000 и более рублей в месяц - "an".

Распределение населения по таким группам осуществляется на основании расчетов, проводимых по "Методике расчета основных социально - экономических индикаторов уровня жизни населения", утвержденной Постановлением Госкомстата России от 16.07.96 № 61, в процентах по группам доходности "m1 - n" (m1 до 1000 руб., m2 - до 2000 руб., m3 - до 3000 руб. и т.д.).

Количество жителей рассматриваемого муниципального образования обозначается "K".

Удельная численность населения каждой группы граждан с определенным уровнем среднедушевого дохода "k1 - n" определяется по формуле (1):

$$K1 - n = K \times m1 - n \quad (1).$$

Предельно допустимые доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе "p1 - n" каждой группы граждан с определенным уровнем среднедушевого дохода определяются по формуле (2):

$$P1 - n = a1 - n \times D \quad (2),$$

где "D" максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе исходя из социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг на соответствующий период времени в данном муниципальном образовании.

Установленная плата населения за жилищно - коммунальные услуги "C" определяется по формуле (3):

$$C = \Pi \times V \quad (3),$$

где V - уровень оплаты населением за предоставляемые жилищно - коммунальные услуги по отношению к уровню затрат на содержание и ремонт жилья, а также

коммунальные услуги на соответствующий период времени в данном муниципальном образовании;

"П" - сложившиеся затраты предприятий на производство жилищно - коммунальных услуг на 1 человека в месяц на соответствующий период времени для данного муниципального образования, включающие водоснабжение и водоотведение, электроснабжение и теплоснабжение, газоснабжение, содержание жилищного фонда, в том числе плата за капитальный ремонт и плату за наем, определяется по формуле (4):

$$П = G \times T (4),$$

где "Т" - фактическая стоимость жилищно - коммунальных услуг для данного административного образования на 1 кв. метр;

"G" - социальная норма площади жилья, принятая для данного административного образования.

Расчетные величины жилищных субсидий "S 1 - n" на 1 человека в месяц для соответствующей группы населения с определенным уровнем среднедушевого дохода определяются по формуле (5):

$$S 1 - n = C - p 1 - n (5).$$

Величины жилищных субсидий на всю группу граждан в месяц с определенным уровнем среднедушевого дохода "W 1 - n" определяются по формуле (6):

$$W 1 - n = k 1 - n \times S 1 - n (6).$$

Величина средств, собираемых с субсидируемого населения, входящего в группу граждан с определенным уровнем среднедушевого дохода "L 1 - n", определяется по формуле (7):

$$L 1 - n = k 1 - n \times p 1 - n (7).$$

Величина средств, собранная с населения, полностью оплачивающего жилищно - коммунальные услуги, входящего в группу с определенным уровнем среднедушевого дохода "F 1 - n", определяется по формуле (8):

$$F m - n = k 1 - n \times C (8).$$

Управляющий делами



Ф.Н. Гафарова